

Предложения по внесению изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга в границах Кировского района

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
38417	1	28	г. Санкт-Петербург, Угольная гавань, Элеваторная площадка, дом 10, литер Е	10,93	07.06.2010	БЛ Девелопмент	И4	И4	ТИ4_1	И4	запрос исключен
47667	2	28	г. Санкт-Петербург, Угольная гавань, Элеваторная площадка, дом 24, (участок 2)	84,82	28.05.2010	ЗАО 'Четвертая стивидорная компания'// ООО 'БЛ Девелопмент'	И4, ИЗ, У	И4, ИЗ, У	ТИЗ, ТИ4_1, ТУ	ТИЗ, ТИ4_1, ТУ	запрос исключен
48710	3	29	г. Санкт-Петербург, улица Калинина, дом 2, корпус 5, литер А	0,42	10.11.2010	ООО «Старк»	Р2	Д	ТР2	Д1	Обращение в части изменения функционального назначения территории земельного участка по адресу: ул. Калинина, д. 2, корп. 5, лит. А, с кадастровым номером 78:15:8015:22 , с зоны «Р2» на зону «Д». Первичного письма-запроса нет. Содержание предложения о внесении изменений в Генеральный план не раскрыто.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
49658	4	29	Западнее ул. Маршала Говорова (от Урхова пер. до Урюпина пер.)	11,29	23.11.2010	Комитет по строительству	ПД, Д	ЗЖД	ТПД1_1, ТД1-1	ТЗЖ2	<p>Рабочая группа Комитета по строительству по подготовке долгосрочной целевой программы комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства (далее - Рабочая Группа) в целях обеспечения условий для достижения целевых показателей социально-экономического развития Санкт-Петербурга, формирования предложений на рынке жилья, представила Перечень территорий Санкт-Петербурга, предлагаемых для изменения функционального назначения, неэффективно используемых в настоящее время в соответствии с действующим Генеральным планом Санкт-Петербурга.</p> <p>В целях обеспечения мониторинга Региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Санкт-Петербурге» на 2011-2015 годы (далее Региональная программа), одобренной Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2011 №624, Комитет по строительству просит включить в проект изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга изменения функционального назначения территорий с зоны ПД, Д на ЗЖД, указанных в Приложении 15 «Перечень территорий, в отношении функционального зонирования которых целесообразно внесение изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга» Региональной программы.</p>
49660	5	29	Ул. Калинина (кварталы 8011, 8011А, 814, 816, 8017)	41,60	23.11.2010	Комитет по строительству	Д	ЗЖД	ТД1-2_1	ТЗЖ2	<p>Рабочая группа Комитета по строительству по подготовке долгосрочной целевой программы комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства (далее - Рабочая Группа) в целях обеспечения условий для достижения целевых показателей социально-экономического развития Санкт-Петербурга, формирования предложений на рынке жилья, представила Перечень территорий Санкт-Петербурга, предлагаемых для изменения функционального назначения, неэффективно используемых в настоящее время в соответствии с действующим Генеральным планом Санкт-Петербурга.</p> <p>В целях обеспечения мониторинга Региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Санкт-Петербурге» на 2011-2015 годы (далее Региональная программа), одобренной Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2011 №624, Комитет по строительству просит включить в проект изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга изменения функционального назначения территорий с зоны Д на ЗЖД, указанных в Приложении 15 «Перечень территорий, в отношении функционального зонирования которых целесообразно внесение изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга» Региональной программы.</p>
49663	6	25	г.Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 139, литер Б	7,86	23.11.2010	Комитет по строительству	Д	ЗЖД	ТД1-2_1	ТЗЖ2	<p>Рабочая группа Комитета по строительству по подготовке долгосрочной целевой программы комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства (далее - Рабочая Группа) в целях обеспечения условий для достижения целевых показателей социально-экономического развития Санкт-Петербурга, формирования предложений на рынке жилья, представила Перечень территорий Санкт-Петербурга, предлагаемых для изменения функционального назначения, неэффективно используемых в настоящее время в соответствии с действующим Генеральным планом Санкт-Петербурга.</p> <p>В целях обеспечения мониторинга Региональной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Санкт-Петербурге» на 2011-2015 годы (далее Региональная программа), одобренной Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 24.05.2011 №624, Комитет по строительству просит включить в проект изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга изменения функционального назначения территорий с зоны Д на ЗЖД, указанных в Приложении 15 «Перечень территорий, в отношении функционального зонирования которых целесообразно внесение изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга» Региональной программы.</p>

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
49951	7	29	Санкт-Петербург, ул. Калинина, 50	22,25	25.11.2010	Балтэлектро, Электротяга, СПЛАВ	ПД, У	ПД	ТПД1_2, ТУ	ТПД1_2	Обращение ЗАО 'Балтэлектро' в части изменения зоны ТПД1_2 на зону ТПД 1_2 и исключение попадания зоны ТУ (ЗСД), расположенной над участком, на производственную территорию, на земельных участках, расположенных по адресу СПб, ул.Калинина, д.50а, так как данные изменения необходимы ввиду того, что на участках расположены предприятия по производству аккумуляторных батарей для подводных лодок, танковых и железнодорожных войск, имеющие II класс опасности. Предприятие участвует в выполнении государственных контрактов по оборонному заказу, исполнение которых контролируется ВП МО 1207.
52182	8	29	Санкт-Петербург, Промышленная ул., д.19	8,21	24.12.2010	ОАО 'Концерн 'Гранит-Электрон' (ОАО 'Равенство')	Д	ПД	ТД1-1_1	ПД	Предлагают отнести территорию производственной площадки ОАО «Равенство» в пределах квартала, ограниченного ул. Промышленной, ул. Калинина, проездом от ул. Калинина вдоль сада «Молво», к функциональной зоне ПД. ОАО «Равенство» имея долгосрочную производственную программу и планы развития производства на вышеуказанной территории, в связи с регламентом функциональной зоны «Д», не в состоянии в полной мере осуществлять реконструкцию и реформирование производства, и как следствие, останавливается процесс научно-технического развития, технологического обновления, оптимизации и совершенствования управления на предприятии, имеющего шестидесятилетнюю историю. ОАО «Равенство» в составе ОАО «Концерн «Гранит-Электрон», крупного научно-производственного предприятия России, специализирующегося на создании комплексов радиоэлектронного вооружения для Военно-Морского Флота, имеющего статус Федерального научно-производственного центра и указом Президента РФ включенного в список стратегических предприятий России.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
53884	9	28	Корабельная ул., д.4, корп.2, лит.А.	0,34	18.08.2010	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок'	У	И1	ТУ	ТИ1	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок' предлагает изменение функционального зонирования территории в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры на территории города и формирования земельных участков под диспетчерские станции городского пассажирского транспорта.
53970	10	26	г.Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, дом 80, литер А	0,75	26.01.2011	СПб ГУ Организатор перевозок и Комитет по транспорту	Д	И1	ТД1-2_1	ТИ1-1	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок' предлагает изменение функционального зонирования территории в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры на территории города и формирования земельных участков под диспетчерские станции городского пассажирского транспорта.
54006	11	29	Оборонная ул., д.26, лит.А	0,80	18.08.2010	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок'	Д	И1	ТД1-1_1	ТИ1-1	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок' предлагает изменение функционального зонирования территории в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры на территории города и формирования земельных участков под диспетчерские станции городского пассажирского транспорта.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
54198	12	28	ул. Примакова, д. 1	0,15	27.01.2011	СПб ГУ Организатор перевозок и Комитет по транспорту	P2	И1	ТР2	ТИ1-1	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок' предлагает изменение функционального зонирования территории в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры на территории города и формирования земельных участков под разворотные площадки.
54396	13	25	г. Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 108а, литер А	0,27	20.12.2001	КЗРиЗ, Общество с ограниченной ответственностью 'Гатчинская нефтяная компания	P2	У	ТР2	ТУ	Просят внести изменения в Генеральный план Санкт-Петербурга в части изменения функциональной зоны P2 на У для сложившегося квартала, ограниченного пр. Стачек, продолжением Автомобильной ул., ул. Котлякова (ЗСД) и безымянным диагональным проездом, в котором находится участок АЗС №65 (78:15:8413:15) для преодоления противоречия между исторически сложившимся фактическим использованием участка АЗС № 65, в связи с построенным продолжением Автомобильной улицы (ЗСД) с одной стороны и Генеральным планом Санкт-Петербурга с другой. Аналогичный запрос 93.
55092	14	28	Территория кварталов 7, 8, 9 района Автово, ограниченных Автовской ул., ул. Примакова, ул. Червоного Казачества и проездом вдоль сквера по пр. Стачек	0,16	08.02.2011	ООО 'СПб Реновация'	P2	ЗЖД	ТР2	ТЗЖ1	Зону P2, являющуюся санитарно-защитной зоной СПб ГУ 'Цирк в Автово', ООО "СПб Реновация" просит перевести в зону ЗЖД, обосновывая это отсутствием стартовых площадок и необходимостью комплексного развития территорий с повышением их градостроительной привлекательности.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
55444	15	31	Двинская ул., д.14, к.2	0,96	28.01.2010	ГУП ТЭК	ЗЖД	И1	ТЗЖ1	ТИ1	Обращение ГУП «ТЭК СПб» по вопросу внесения изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга в части приведения градостроительного зонирования территорий земельных участков, занятых котельными, в соответствие с их функциональным использованием.
55451	16	29	Ул. Метростроевцев, 14, лит. А	0,96	15.07.2010	ГУП ТЭК	Д	И1	ТД1-1_1	ТИ1	Обращение ГУП «ТЭК СПб» по вопросу внесения изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга в части приведения градостроительного зонирования территорий земельных участков, занятых котельными, в соответствие с их функциональным использованием.
58903	17	26	г.Санкт-Петербург, проспект Народного Ополчения, дом 149, литер А	1,61	07.04.2011	Ибрахим Инга Самировна	Д	ЗЖД	ТД1-2_2	ТЗЖ2	<p>Заявители просят при корректировке Генерального плана Санкт-Петербурга рассмотреть возможность изменения зоны Д на жилую зону ЗЖД, по адресу: Санкт - Петербург, пр. Народного Ополчения, дом 149, литер А, кадастровый номер 78:15:8438А:253, с целью "принять участие в решении самой тяжелой проблемы Санкт-Петербурга - жилищной проблеме. Аварийное и ветхое жилье, очереди на улучшение жилищных условий и расселение коммуналок являются одними из самых болезненных проблем нашего города."</p> <p>Земельный участок, площадью 16040 кв.м., расположенный на территории данной зоны, является общедолевой собственностью заявителей, на территории которого планируют разместить жилой дом со встроенным паркингом, детским садом и физкультурно-оздоровительным центром.</p>

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
58986	18	28	Сквер б/н на ул.Васи Алексеева, д.16	0,63	07.04.2011	Санкт-Петербургское общество естествоиспытателей Центр экспертиз ЭКОМ	ЗЖД	P2	ТЗЖДЗ	ТР2	Санкт-Петербургское общество естествоиспытателей Центр экспертиз ЭКОМ предлагает внести поправки в Генеральный план по промежуточным итогам инвентаризаций зелёных насаждений общего пользования.
58987	19	28	Сквер б/н на ул.Новостроек между д.28 и д.30	0,33	07.04.2011	Санкт-Петербургское общество естествоиспытателей Центр экспертиз ЭКОМ	ЗЖД	P2	ТЗЖДЗ	ТР2	Санкт-Петербургское общество естествоиспытателей Центр экспертиз ЭКОМ предлагает внести поправки в Генеральный план по промежуточным итогам инвентаризаций зелёных насаждений общего пользования.
59067	20	29	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 54, (от улицы Калинина до реки Екатерингофка)	0,01	06.12.2006	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	У	У	ТУ	ТУ	ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» (далее - Объект) с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках: 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
59098	21	29	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 53, (улица Калинина)	0,05	06.02.2007	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	У	У	ТУ	ТУ	ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках: 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
59102	22	29	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 51, (от проспекта Стачек до улицы Калинина)	0,71	26.01.2006	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	ИЗ, У	У	ТИЗ, ТУ	ТУ	ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках: 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
											2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61710	23	29	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 13, (от Благодатной улицы до улицы Маршала Говорова)	2,51	26.03.2007	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	И1, У	И1, У	ТИ1-1, ТУ	ТИ1-1, ТУ	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <p>1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах.</p> <p>2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.</p>
61714	24	31	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 68, (от реки Екатерингофка до острова Канонерский)	1,83	15.03.2007	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	Р5	У	ТР5	ТУ	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <p>1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах.</p> <p>2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.</p>
61719	25	31	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 69, (от реки Екатерингофка до острова Канонерский)	3,26	16.03.2007	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	И4, У, ИЗ	У	ТИ4_1, ТИЗ, ТУ	ТУ	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <p>1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах.</p> <p>2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.</p>

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
61723	26	25	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 100, (опоры ЗСД от Автомобильной улицы до проспекта Народного Ополчения)	0,01	25.12.2009	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	У	У	ТУ	ТУ	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61736	27	28	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 10, (от Благодатной улицы до улицы Маршала Говорова)	0,46	15.03.2007	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	У, ПД	У, ПД	ТУ, ТПД1_2	ТУ, ТПД1_2	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61766	28	29	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 14, (от улицы Маршала Говорова до проспекта Стачек)	2,94	13.03.2007	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	Р2, У	Р2, У	ТР2, ТУ	ТР2, ТУ	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61772	29	29	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 49, (от Благодатной улицы до улицы Маршала Говорова)	0,32	26.03.2007	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	У	У	ТУ	ТУ	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
61774	30	29	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 50, (улица Маршала Говорова)	0,43	15.03.2007	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	У	У	ТУ	ТУ	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61784	31	25	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 85, (от Ленинского проспекта до Краснопутиловской улицы)	8,68	14.01.2010	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	У, Д, Р5	У	ТУ, ТД1-2_2, ТР5-2	У	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61791	32	25	г.Санкт-Петербург, Трамвайный проспект, участок 1, (южнее дома 22, корпус 2, литера В по Трамвайному проспекту)	0,23	05.08.2010	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	Д, У	Д, У	ТД2_2, ТУ	ТД2_2, ТУ	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61794	33	25	г.Санкт-Петербург, Трамвайный проспект, участок 1, (северо-восточнее дома 22, литера А по Трамвайному проспекту)	0,14	19.10.2010	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	У, Д	У, Д	ТУ, ТД2_2	ТУ, ТД2_2	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
61802	34	31	г.Санкт-Петербург, Вольный остров 5 у дома 1	3,36	11.04.2011	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	И4, У, ИЗ	У	ТИ4_1, ТИЗ, ТУ	ТУ	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61804	35	31	г.Санкт-Петербург, набережная реки Екатерингофки, дом 18, корпус 1, литер А	3,15	31.03.2003	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	ПД, У	ПД, У	ТПД1_2, ТУ	ТПД1_2, ТУ	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61806	36	28	г.Санкт-Петербург, улица Возрождения, 34а	3,76	11.04.2011	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	Д, И1, ПД, У	Д, И1, ПД, У	ТД1-2_2, ТИ1-1, ПД1_2, ТУ	ТД1-2_2, ТИ1-1, ПД1_2, ТУ	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61816	37	29	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 52, (улица Калинина)	0,03	07.02.2007	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	ПД	ПД	ТПД2_2	ТПД2_2	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
61818	38	29	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 16, (от проспекта Стачек до улицы Калинина)	0,09	18.12.2006	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	ПД	ПД	ТПД2_2	ТПД2_2	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61820	39	28	г.Санкт-Петербург, ЗСД , участок 9, (от Благодатной улицы до улицы Маршала Говорова)	0,05	06.12.2006	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	И1	И1	ТИ1-1	ТИ1-1	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61822	40	28	г.Санкт-Петербург, ЗСД , сооружение 4, литер А	0,37	11.04.2011	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	Д	Д	ТД2_1	ТД2_1	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
61825	41	28	г.Санкт-Петербург, улица Маршала Говорова	0,02	11.04.2011	ОАО 'Западный скоростной диаметр'	Д	Д	ТД2_1	ТД2_1	<p>ОАО" Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
65883	42	29	г.Санкт-Петербург, улица Швецова, дом 23, литер А	1,84	02.06.2005	ОАО 'Санкт-Петербургская инвестиционная компания'	ПД	Д	ТПД1_1	ТД1-1	Обращение ОАО «Санкт-Петербургская инвестиционная компания» с предложением изменить функциональную зону ПД на Д территории по адресу: ул. Швецова,23, полностью освобожденной от производственной функции. Письмо Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли о согласовании изменения функционального зонирования земельного участка (ул. Шевцова, д, 23, литер А, кадастровый номер 78:8061:3) .
62764	43	28	г.Санкт-Петербург, дорога на Турухтанные острова, дом 4, литер А	2,93	22.04.2011	Поручение Губернатора Санкт-Петербурга	Д	Р0	ТД1-2_2	ТР0-2	В соответствии с протоколом совещания с участием Губернатора Санкт-Петербурга от 24.04.2009 №38-в предложение об изменении функционального зонирования территории в части изменения зоны Д (ТД1-2) на зону Р0 (ТР0-2) на земельном участке стадиона по адресу: дорога на Турухтанные острова, дом 4, литер А, в целях дальнейшего использования земельного участка стадиона под цели физической культуры и спорта.
64945	45	28	Сквера б/н на ул. Червонного Казачества, д. 4	0,48	18.05.2011	ООО 'СПб Реновация'	Р2	ЗЖД	ТР2	ТЗЖ1	запрос исключен
64952	46	28	Земельные участки вдоль домов 42, 44 по ул. Червонного Казачества и вдоль домов 40, 42, 59, 61 по ул. Краснопутиловской	2,00	18.05.2011	ООО 'СПб Реновация'	У	ЗЖД	ТУ	ТЗЖ1	запрос исключен

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
65165	47	27	г.Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, дом 36, корпус 2,	0,33	23.05.2011	ООО 'СПб Реновация'	ЗЖД, Р2	ЗЖД	ТЗЖ2, ТР2	ТЗЖ2	запрос исключен
65195	48	31	г.Санкт-Петербург, Двинская улица, дом 25, литер А	1,35	12.02.2004	ЗАО 'Балтдрага'	И1, У	И1	ТИ1-1, ТУ	ТИ1-1	ЗАО «БАЛТДРАГА» является собственником объектов недвижимости и земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Двинская, д. 25, лит. А (кадастровый номер участка 78:15:8111:1). Данный земельный участок отнесен к двум зонам - У и И1. Обращение о внесении изменений в Генеральный план в части корректуры границ зоны И1 по границам участка.
66207	49	29	г.Санкт-Петербург, улица Калинина, дом 53, литера А, литера Б	1,14	18.06.1997	ООО АВТО-1	Д	ПД	ТД1-2_2	ТПД1	Обращение ООО «АВТО-1» в части изменения функциональной зоны Д на ПД на территории земельных участков, находящихся в собственности ООО «АВТО-1» по адресу: г.Санкт-Петербург, улица Калинина, дом 53, литер А, кадастровый номер: 78:15:8011А:4; г.Санкт-Петербург, улица Калинина, дом 53, литер Б, кадастровый номер: 78:15:8011А:5, и используемого на праве аренды до 49 лет по адресу: г.Санкт-Петербург, улица Калинина, дом 59а, кадастровый номер: 78:15:80ПА:6, в целях развития предприятия по производству и продаже автомобильных фильтров.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
66209	50	29	г. Санкт-Петербург, улица Калинина, дом 59а	0,17	16.07.1997	Обращение ООО «АВТО-1»	Д	ПД	ТД1-2_2	ТПД1	Обращение ООО «АВТО-1» в части изменения функциональной зоны Д на ПД на территории земельных участков, находящихся в собственности ООО «АВТО-1» по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Калинина, дом 53, литер А, кадастровый номер: 78:15:8011А:4; г. Санкт-Петербург, улица Калинина, дом 53, литер Б, кадастровый номер: 78:15:8011А:5, и используемого на праве аренды до 49 лет по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Калинина, дом 59а, кадастровый номер: 78:15:80ПА:6, в целях развития предприятия по производству и продаже автомобильных фильтров.
66268	51	28	г. Санкт-Петербург, Угольная гавань, Элеваторная площадка, участок 1, (юго-восточнее дома 22, литера О, Угольной гавани Элеваторной площадки)	0,76	06.06.2011	ОАО Балтийский Балкерный терминал	А	И4	А	ТИ4_1	Обращение ОАО «Балтийский Балкерный Терминал» по вопросу внесения изменений в функциональное зонирование территории в целях корректировки границы прохождения территории земельного участка по адресу: г. Санкт-Петербург, Угольная гавань. Элеваторная площадка, участок 1, (юго-восточнее дома 22, литера О, Угольной гавани Элеваторной площадки), кадастровый номер: 78:15:8947А:2, с границами территории Санкт-Петербурга.
68211	52	28	Санкт-Петербург, дорога на Турухтанские острова, д. 6, лит. А, Б, В	0,93	29.06.2011	ООО «Мавис»	Р0	Д	ТР0-2	ТД	ООО «Мавис» является победителем аукциона по продаже земельного участка и расположенного на нем недвижимого имущества по адресу: г. СПб, Кировский район, дорога на Турухтанские острова д. 6 (Кадастровый номер участка 78:15:8222:6), находящегося в зоне ТР0-2. Вокруг участка проектируются и возводятся объекты спортивного и делового назначения (стадион/общественно-деловой центр и т.д.). ООО «Мавис» имеет намерения внести изменения в утвержденный проект планировки и Генеральный план территории с последующим строительством на территории спортивно-делового центра. "Предполагается размещение на 1 этаже фитнес - клуба, на последующих этажах - расположить офисные помещения. В связи с увеличением грузооборота терминалов морского порта строительство спортивно-делового центра позволит разместить офисы таможенных и смежных компаний в шаговой доступности, что в свою очередь позволит снизить транспортную нагрузку в Кировском районе." Просят изменить функциональную зону с ТР0-2 на зону ТД-1-2.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
68351	53	28	г.Санкт-Петербург, Броневая улица, дом 6, литера АН	4,10	19.12.2006	Общество с ограниченной ответственностью 'Изоляционные технологии'	И1, У	И1	ТИ1-1,ТУ	ТИ1-1	<p>ООО «Изоляционные технологии» принадлежит на праве собственности земельный участок, расположенный по адресу: г.Санкт-Петербург, Кировский район, Броневая улица, д.6, лит. АН, кадастровый номер 78:15:8235:25. ООО «Изоляционные технологии» подавало заявление на получение разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка для размещения промышленных и складских объектов (вх № 30200 от 25.04.2011г.).</p> <p>Данный земельный участок расположен в двух территориальных зонах ТИ-1 и ТУ, что является, по их словам, препятствием для реализации планов.</p> <p>Просят привести границы зоны ТУ в соответствии с красными линиями, утвержденными приказом - актом КГА № БК-8235 от 11.07.2002г. (шифр дела 298-78 (333), чертеж 02(134)).</p>
76031	54	31	Канонерский остров, западнее д. 28, корп. 2, л. А	0,05	31.10.2011	Комитет по транспорту	Д	И1	ТД1-2_2	ТИ1	<p>Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок' предлагает изменение функционального зонирования территории в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры на территории города и формирования земельных участков под разворотные площадки.</p>
76406	55	28	Красносельско-Калининская линия метрополитена от ст. Казаковская до ст. Обводный канал-2	0,80	07.11.2011	ГУП Петербургский метрополитен	Д	Д	ТД1-2_2	ТД1-2_2	<p>Обращение ГУП Петербургский метрополитен с предложениями о внесении изменений в Генеральный план с целью размещения зон планируемого размещения площадок объектов метрополитена Фрунзенско-Приморской линии на участке от ст. «Казаковская» до ст. «Обводный канал-2» с электродепо «Красносельское» и Красносельско-Калининской линии на участке от ст. «Международная» до ст. «Южная» с электродепо «Южное» в соответствии с отраслевой схемой развития метрополитена в Санкт-Петербурге на 2011-2015 годы с перспективой до 2025 г.</p>

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
76403	56	28	Красносельско-Калининская линия метрополитена от ст. Казаковская до ст. Обводный канал-2	0,50	07.11.2011	ГУП Петербургский метрополитен	P2	P2	ТР2	ТР2	Обращение ГУП Петербургский метрополитен с предложениями о внесении изменений в Генеральный план с целью размещения зон планируемого размещения площадок объектов метрополитена Фрунзенско-Приморской линии на участке от ст. «Казаковская» до ст. «Обводный канал-2» с электродепо «Красносельское» и Красносельско-Калининской линии на участке от ст. «Международная» до ст. «Южная» с электродепо «Южное» в соответствии с отраслевой схемой развития метрополитена в Санкт-Петербурге на 2011-2015 годы с перспективой до 2025 г.
73347	57	28	г. Санкт-Петербург, Угольная гавань, Элеваторная площадка, дом 24, (участок 2)	22,90	12.09.2011	ОАО "Балтийский Балкерный Терминал"	И4,ИЗ	И4	ТИ4-1, ТИЗ	ТИ4-1	Обращение ОАО «Балтийский Балкерный Терминал» в части корректировки функциональных и территориальных зон ТИ4-1 (И4) и ТИЗ (ИЗ) в границах земельного участка по адресу: 4-й район Морского порта Санкт-Петербурга (Угольная гавань, элеваторная площадка), в целях размещения Универсального перегрузочного комплекса минеральных удобрений. Вышеуказанный земельный участок расположен одновременно в двух территориальных зонах ТИ4-1 и ТИЗ. На территории проектирования в зоне ТИ4-1 (зона объектов водного транспорта) предусмотрена перспективная зона ТИЗ (зона объектов железнодорожного транспорта). Данный перспективный подъездной железнодорожный путь не является железнодорожным путем общего пользования, и хозяйствующий субъект - собственник данной территории не видит необходимости в его создании.
76128	58	29	г. Санкт-Петербург, Корабельная улица, участок 104, (напротив дома 4, литера В)	1,10	01.11.2011	Комитет по транспорту	У	И1	ТУ	ТИ1	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок' предлагает изменение функционального зонирования территории в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры на территории города и формирования земельных участков под диспетчерские станции городского пассажирского транспорта.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
76387	59	28	Красносельско-Калининская линия метрополитена от ст. Казаковская до ст. Обводный канал-2	0,20	07.11.2011	ГУП Петербургский метрополитен	И1	И1	ТИ1-1	ТИ1-1	Обращение ГУП Петербургский метрополитен с предложениями о внесении изменений в Генеральный план с целью размещения зон планируемого размещения площадок объектов метрополитена Фрунзенско-Приморской линии на участке от ст. «Казаковская» до ст. «Обводный канал-2» с электродепо «Красносельское» и Красносельско-Калининской линии на участке от ст. «Международная» до ст. «Южная» с электродепо «Южное» в соответствии с отраслевой схемой развития метрополитена в Санкт-Петербурге на 2011-2015 годы с перспективой до 2025 г.
76122	60	25	г. Санкт-Петербург, проспект Народного Ополчения, участок 63, (северовосточнее дома 67, литера А по проспекту Народного Ополчения)	0,06	01.11.2011	Комитет по транспорту	У	И1	ТУ	ТИ1	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок' предлагает изменение функционального зонирования территории в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры на территории города и формирования земельных участков под диспетчерские станции городского пассажирского транспорта.
76149	61	31	Канонерский остров, юго-западнее д. 9, лит. А	0,40	02.11.2011	Комитет по транспорту	Д	И1	ТД1-2_2	ТИ1	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок' предлагает изменение функционального зонирования территории в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры на территории города и формирования земельных участков под диспетчерские станции городского пассажирского транспорта.
76399	62	28	Красносельско-Калининская линия метрополитена от ст. Казаковская до ст. Обводный канал-2	0,40	07.11.2011	ГУП Петербургский метрополитен	Д	Д	ТД1-1_1	ТД1-1_1	Обращение ГУП Петербургский метрополитен с предложениями о внесении изменений в Генеральный план с целью размещения зон планируемого размещения площадок объектов метрополитена Фрунзенско-Приморской линии на участке от ст. «Казаковская» до ст. «Обводный канал-2» с электродепо «Красносельское» и Красносельско-Калининской линии на участке от ст. «Международная» до ст. «Южная» с электродепо «Южное» в соответствии с отраслевой схемой развития метрополитена в Санкт-Петербурге на 2011-2015 годы с перспективой до 2025 г.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
76408	63	30	Красносельско-Калининская линия метрополитена от ст. Казаковская до ст. Обводный канал-2	0,20	07.11.2011	ГУП Петербургский метрополитен	ЗЖД	ЗЖД	ТЗЖ2	ТЗЖ2	Обращение ГУП Петербургский метрополитен с предложениями о внесении изменений в Генеральный план с целью размещения зон планируемого размещения площадок объектов метрополитена Фрунзенско-Приморской линии на участке от ст. «Казаковская» до ст. «Обводный канал-2» с электродепо «Красносельское» и Красносельско-Калининской линии на участке от ст. «Международная» до ст. «Южная» с электродепо «Южное» в соответствии с отраслевой схемой развития метрополитена в Санкт-Петербурге на 2011-2015 годы с перспективой до 2025 г.
76397	64	28	Красносельско-Калининская линия метрополитена от ст. Казаковская до ст. Обводный канал-2	0,40	07.11.2011	ГУП Петербургский метрополитен	Д	Д	ТД1-1_1	ТД1-1_1	Обращение ГУП Петербургский метрополитен с предложениями о внесении изменений в Генеральный план с целью размещения зон планируемого размещения площадок объектов метрополитена Фрунзенско-Приморской линии на участке от ст. «Казаковская» до ст. «Обводный канал-2» с электродепо «Красносельское» и Красносельско-Калининской линии на участке от ст. «Международная» до ст. «Южная» с электродепо «Южное» в соответствии с отраслевой схемой развития метрополитена в Санкт-Петербурге на 2011-2015 годы с перспективой до 2025 г.
76648	65	28	Угольная гавань, Элеваторная площадка, юго-восточнее дома 22, лит. Ш (севернее арендованного участка 78:8246:1003).	0,06	11.11.2011	Комитет по транспорту	У	И1	ТУ	ТИ1	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок' предлагает изменение функционального зонирования территории в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры на территории города и формирования земельных участков под разворотные площадки.
76125	66	25	г. Санкт-Петербург, проспект Народного Ополчения, участок 64, (северо-восточнее дома 67, литера А по проспекту Народного Ополчения)	0,06	01.11.2011	Комитет по транспорту	У	И1	ТУ	ТИ1	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок' предлагает изменение функционального зонирования территории в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры на территории города и формирования земельных участков под диспетчерские станции городского пассажирского транспорта.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
76708	67	31	г. Санкт-Петербург, набережная реки Екатерингофки, участок 108, (северо-восточнее дома 1, литера А по Невельской улице)	0,70	14.11.2011	Комитет по транспорту	Д	И1	ТД1-2_2	ТИ1	Комитет по транспорту, СПб ГУ 'Организатор перевозок' предлагает изменение функционального зонирования территории в целях размещения объектов транспортной инфраструктуры на территории города и формирования земельных участков под диспетчерские станции городского пассажирского транспорта.
76401	68	28	Красносельско-Калининская линия метрополитена от ст. Казаковская до ст. Обводный канал-2	0,60	07.11.2011	ГУП Петербургский метрополитен	Р2	Р2	ТР2	ТР2	Обращение ГУП Петербургский метрополитен с предложениями о внесении изменений в Генеральный план с целью размещения зон планируемого размещения площадок объектов метрополитена Фрунзенско-Приморской линии на участке от ст. Казаковская до ст. «Обводный канал-2» с электродепо «Красносельское» и Красносельско-Калининской линии на участке от ст. «Международная» до ст. «Южная» с электродепо «Южное» в соответствии с отраслевой схемой развития метрополитена в Санкт-Петербурге на 2011-2015 годы с перспективой до 2025 г.
77252	69	31	Территория 2-го Морского порта	16,10	23.11.2011	ОАО Петролеспорт	А	И4	А	ТИ4-2	запрос исключен
78471	70	30	Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 83	0,18	12.12.2011	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	У, И1	И1	ТУ, ТИ1-1	ТИ1-1	Предложения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» о внесении изменений в Генеральный план в части установления функциональных зон, предусматривающих возможность устройства стационарных снегоплавильных пунктов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
47667	71	28	г.Санкт-Петербург, Угольная гавань, Элеваторная площадка, дом 24, (участок 2)	84,82	28.05.2010	ЗАО "Четвертая стивидорная компания"// ООО "БЛ Девелопмент"	И4, У, А,ИЗ	И4,ИЗ	ТИ4_1, ТУ, ТИЗ,А	ТИ4_1, ТИЗ	запрос исключен
80399	72	31	Набережные Обводного канала на участке от наб. р. Екатерингофки до Воронежской ул.	5,00	24.01.2012	КРТИ	разные	У	разные	ТУ	Обращение Комитета по развитию транспортной инфраструктуры во исполнение пункта 3.1. протокола совещания от 08.10.2011 № 88-в с участием Губернатора Санкт-Петербурга с приложением концепции развития набережных Обводного канала, для формирования предложений по внесению изменений в Закон Санкт-Петербурга от 21.12.2005 № 728-99 «О Генеральном плане Санкт-Петербурга», в целях развития набережных Обводного канала на участке от наб. реки Екатерингофки до Воронежской улицы.
83977	73	31	На пересечении ЗСД и КАД в районе реки Екатерингофки (г.Санкт-Петербург, набережная реки Екатерингофки, участок 111, (у дома 18, корпус 1, литеры В))	8,00	26.03.2012	ОАО ЗСД	У, И4, ПД	корректировка границ зон	ТУ, ТИ4_1, ТПД 1_2	корректировка границ зон	ОАО " Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках: 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
83982	74	31	г.Санкт-Петербург, набережная реки Екатерингофки, участок 109, (у дома 22)	0,08	26.03.2012	ОАО ЗСД	ПД	У	ТПД1_2	ТУ	ОАО " Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках: 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.
83979	75	31	г.Санкт-Петербург, набережная реки Екатерингофки, участок 108, (у дома 22)	0,00	26.03.2012	ОАО ЗСД	ПД	У	ТПД1_2	ТУ	ОАО " Западный скоростной диаметр" предлагают откорректировать границы территориальных (функциональных) зон в месте расположения автомобильной дороги «Западный скоростной диаметр» с выделением под Объектом зоны ТУ на следующих участках: 1. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в двух и более территориальных зонах. 2. Земельные участки, сформированные для строительства Объекта, расположенные в одной территориальной зоне, не являющейся зоной ТУ.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
85791	76	31	г.Санкт-Петербург, Канонерский остров, дом 5, литера А	3,70	25.04.2012	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	P5	ПД	TP5-2	ПД	Предложения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» о внесении изменений в Генеральный план в части изменения зоны P5 на зону ПД, соответственно, предусматривающую возможность размещения спец-автобазы.
85793	77	31	г.Санкт-Петербург, Канонерский остров, дом 5, корпус 2, литера А	0,05	25.04.2012	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	P5	ПД	TP5-2	ПД	Предложения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» о внесении изменений в Генеральный план в части изменения зоны P5 на зону ПД, соответственно, предусматривающую возможность размещения складской площадки.
85575	78	28	г.Санкт-Петербург, Угольная гавань, Элеваторная площадка, дом 24, дом 10	188,00	23.04.2012	ЗАО "Четвертая стивидорная компания"// ООО "БЛ Девелопмент"// ЗАО Контейнерный терминал	И4, ИЗ, А	И4, ИЗ	ТИЗ, ТИ4_1, А	ТИЗ, ТИ4_1	Обращения ЗАО "Четвертая стивидорная компания", ООО "БЛ Девелопмент", ЗАО Контейнерный терминал в целях осуществления проекта по строительству морского контейнерного терминала в 4-ом грузовом районе Большого порта Санкт-Петербурга в части корректировки расположения перспективного подъездного железнодорожного пути в соответствии с законодательством Санкт-Петербурга и размещение причалов.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
85578	79	28	г. Санкт-Петербург, Угольная гавань, продолжение улицы Морской Пехоты	13,00	23.04.2012	ЗАО Контейнерный терминал	И4, И3, У	И4, И3, У	ТИ3, ТИ4_1, ТУ	ТИ3, ТИ4_1, ТУ	Обращение ЗАО «Контейнерный терминал Санкт-Петербург» в связи с осуществлением строительства морского контейнерного терминала в 4-м грузовом районе Большого порта Санкт-Петербурга в части корректировки функциональной зоны У с установлением ширины перспективного продолжения улицы Морской Пехоты 40 м, вместо предусмотренной 60 м.
82075	80	28	г. Санкт-Петербург, дорога на Турухтанные острова, участок 1, (восточнее дома 16, корпус 2, литера Б по дороге на Турухтанные острова)	2,55	22.02.2012	КЗРиЗ	У, И4	И4	ТУ, ТИ4_1	ТИ4_1	Обращение Комитета по земельным ресурсам и землеустройству от 26.01.2012 №2558 в части приведения в соответствие границ территориальных и функциональных зон с границами земельных участков, прошедших ранее государственный кадастровый учет без проведения работ по межеванию, которые расположены в двух и более территориальных зонах.
88598	81	26, 40, 38, 39, 30, 25	Вдоль Петергофского ш. и пр. Стачек	16,90	09.06.2012	КГИОП	У	У	ТУ	ТУ	Обращение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры с предложениями о внесении изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга в части исключения нового строительства путепроводных развязок в границах объекта культурного наследия (объект культурного наследия регионального значения "Историческая трасса Петергофской дороги").
88592	82	26, 27	г. Санкт-Петербург, пр. Стачек, 226	121,10	09.06.2012	КГИОП	Р4, Д, У	Р4	ТР4, ТД, ТУ	ТР4	Обращение Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры с предложениями о внесении изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга в части исключения формирования общественно-деловой застройки в границах объекта культурного наследия и изменение зонирования территории на Р4.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
87538	83	26	г. Санкт-Петербург, проспект Народного Ополчения, УЧАСТОК 124, У Д. 199	0,12	23.05.2012	Комитет по благоустройству	Д	И1	ТД1-2_1	ТИ1-1	<p>Обращение Комитета по благоустройству с предложениями по внесению изменений в графические и текстовые материалы Генерального плана Санкт-Петербурга в целях размещения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. объектов обращения с твердыми бытовыми отходами «Схемы санитарной очистки Санкт-Петербурга». 2. объектов обращения с отходами производства и потребления. 3. размещения новых и реконструкции существующих (требующих территориального расширения) объектов зимней и летней уборки территории.
88122	84	26	г. Санкт-Петербург, Ульянка, садоводство "Кировец-1"	23,00	31.05.2012	Некоммерческое садоводческое товарищество "Кировец-1"	Д, У	1ЖД	ТД2_2, ТУ	Т1Ж2-1	<p>Садоводческое товарищество «Кировец-1» просит рассмотреть вопрос о возможности внесения изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга в части изменения установленного режима использования для территории, занимаемой садоводством "Кировец-1", с зоны ТД2_2 на зону Т1Ж2-1, предполагающую возможность индивидуального жилищного строительства. В настоящее время все садовые земельные участки в границах садоводства «Кировец-1» принадлежат на правах частной собственности гражданам; земли общего пользования переданы в собственность СНТ "Кировец-1". При этом большинством владельцев участка используются для постоянного проживания.</p>
87511	85	25	Ленинский пр., ДОМ 140, КОРП. 3	0,26	31.05.2012	Комитет по благоустройству	Д	И1	ТД1-2_2	ТИ1-1	<p>Обращение Комитета по благоустройству с предложениями по внесению изменений в графические и текстовые материалы Генерального плана Санкт-Петербурга в целях размещения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. объектов обращения с твердыми бытовыми отходами «Схемы санитарной очистки Санкт-Петербурга». 2. объектов обращения с отходами производства и потребления. 3. размещения новых и реконструкции существующих (требующих территориального расширения) объектов зимней и летней уборки территории.
87515	86	25	г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, у дома 142, участок 142	0,46	31.05.2012	Комитет по благоустройству	Д	И1	ТД1-2_2	ТИ1-1	<p>Обращение Комитета по благоустройству с предложениями по внесению изменений в графические и текстовые материалы Генерального плана Санкт-Петербурга в целях размещения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. объектов обращения с твердыми бытовыми отходами «Схемы санитарной очистки Санкт-Петербурга». 2. объектов обращения с отходами производства и потребления. 3. размещения новых и реконструкции существующих (требующих территориального расширения) объектов зимней и летней уборки территории.

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
87519	87	25	г.Санкт-Петербург, Ленинский проспект, у дома 142, уч. 154	0,08	31.05.2012	Комитет по благоустройству	Д, У	И1	ТД1-2_2, ТУ	ТИ1-1	<p>Обращение Комитета по благоустройству с предложениями по внесению изменений в графические и текстовые материалы Генерального плана Санкт-Петербурга в целях размещения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. объектов обращения с твердыми бытовыми отходами «Схемы санитарной очистки Санкт-Петербурга». 2. объектов обращения с отходами производства и потребления. 3. размещения новых и реконструкции существующих (требующих территориального расширения) объектов зимней и летней уборки территории.
87521	88	25	г.Санкт-Петербург, Ленинский проспект, У ДОМА 142, лит. А, участок 166	0,58	31.05.2012	Комитет по благоустройству	Д	И1	ТД1-2_2	ТИ1-1	<p>Обращение Комитета по благоустройству с предложениями по внесению изменений в графические и текстовые материалы Генерального плана Санкт-Петербурга в целях размещения:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. объектов обращения с твердыми бытовыми отходами «Схемы санитарной очистки Санкт-Петербурга». 2. объектов обращения с отходами производства и потребления. 3. размещения новых и реконструкции существующих (требующих территориального расширения) объектов зимней и летней уборки территории.
91448	89	25	Терр. между трассой и съездом с трассы, северо-западнее д. 106, лит. А, по пр. Стачек	0,38	25.07.2012	ООО "Ауди центр Петербург"	Р2	Д	ТР2	ТД1-2_2	<p>Обращение ООО «Ауди Центр Петербург» (письмо-запрос отсутствует) о внесении изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга в части изменения функциональной зоны Р2 на Д на территории по адресу: г.Санкт-Петербург, северо-западнее дома 106, лит. А, по пр. Стачек.</p>

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
93876	90	31	г. Санкт-Петербург, Вольный остров, дом 4, литера М	0,75	29.08.2012	ОАО "Петролеспорт"	И4	И4	ТИ4-2	ТИ4-2	<p>ОАО «Петролеспорт», на основании полученной разрешительной документации, начиная с 2002г, выполнил следующие работы:</p> <ol style="list-style-type: none"> устройство берегоукрепления между причалами №58 и №60 с рампой включено в ТЭО проект «Развитие контейнерного терминала» ОАО «Петролеспорт», засыпка протока между о. Гребенка и о. Вольный включена в ТЭО проект «Развитие контейнерного терминала» ОАО «Петролеспорт», кап. ремонт причалов №№ 42,43 выполнен на основании рабочей документации техническое решение которой включает устройство перед существующими причалами оторочки из стального шпунта с увеличением глубины до отм. дна -12,5м Работы отнесены к капитальному ремонту на основании РД 31.35.10-86 «Правила технической эксплуатации портовых сооружений и акватории». Вследствие устройства оторочки изменилась ширина причала с 22,1м до 24м. Расчет ширины причала выполнен в соответствии с письмом «Союзморниипроекта» №12/668 от 22.07.94г. <p>Просят внести изменения в функциональное зонирование по факту выполненных работ вышеперечисленных объектов.</p>
93878	91	31	г. Санкт-Петербург, остров Дамба Гребенка, севернее дома 1, литера И	0,71	29.08.2012	ОАО "Петролеспорт"	А	И4	А	ТИ4-2	<p>ОАО «Петролеспорт», на основании полученной разрешительной документации, начиная с 2002г, выполнил следующие работы:</p> <ol style="list-style-type: none"> устройство берегоукрепления между причалами №58 и №60 с рампой включено в ТЭО проект «Развитие контейнерного терминала» ОАО «Петролеспорт», засыпка протока между о. Гребенка и о. Вольный включена в ТЭО проект «Развитие контейнерного терминала» ОАО «Петролеспорт», кап. ремонт причалов №№ 42,43 выполнен на основании рабочей документации техническое решение которой включает устройство перед существующими причалами оторочки из стального шпунта с увеличением глубины до отм. дна -12,5м Работы отнесены к капитальному ремонту на основании РД 31.35.10-86 «Правила технической эксплуатации портовых сооружений и акватории». Вследствие устройства оторочки изменилась ширина причала с 22,1м до 24м. Расчет ширины причала выполнен в соответствии с письмом «Союзморниипроекта» №12/668 от 22.07.94г. <p>Просят внести изменения в функциональное зонирование по факту выполненных работ вышеперечисленных объектов.</p>

Идентификационный номер обращения	№ п/п	МО	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителя
93879	92	31	г. Санкт-Петербург, Гладкий остров, дом 1, корпус 1, литера Щ	1,19	29.08.2012	ОАО "Петролеспорт"	А	И4	А	ТИ4-2	<p>ОАО «Петролеспорт», на основании полученной разрешительной документации, начиная с 2002г, выполнил следующие работы:</p> <ol style="list-style-type: none"> устройство берегоукрепления между причалами №58 и №60 с рампой включено в ТЭО проект «Развитие контейнерного терминала» ОАО «Петролеспорт», засыпка протока между о. Гребенка и о. Вольный включена в ТЭО проект «Развитие контейнерного терминала» ОАО «Петролеспорт», кап. ремонт причалов №№ 42,43 выполнен на основании рабочей документации техническое решение которой включает устройство перед существующими причалами оторочки из стального шпунта с увеличением глубины до отм. дна -12,5м Работы отнесены к капитальному ремонту на основании РД 31.35.10-86 «Правила технической эксплуатации портовых сооружений и акватории». Вследствие устройства оторочки изменилась ширина причала с 22,1м до 24м. Расчет ширины причала выполнен в соответствии с письмом «Союзморниипроекта» №12/668 от 22.07.94г. <p>Просят внести изменения в функциональное зонирование по факту выполненных работ вышеперечисленных объектов.</p>
58819	93	25	г. Санкт-Петербург, проспект Стачек, дом 108а, литер А	0,27	20.12.2001	Общество с ограниченной ответственностью "Гатчинская нефтяная компания"	Р2	У	ТР2	ТУ	<p>Аналогичный запрос № 13. Просят внести изменения в Генеральный план Санкт-Петербурга в части изменения функциональной зоны Р2 на У для сложившегося квартала, ограниченного пр. Стачек, продолжением Автомобильной ул., ул. Котлякова (ЗСД) и безымянным диагональным проездом, в котором находится участок АЗС №65 (78:15:8413:15) для преодоления противоречия между исторически сложившимся фактическим использованием участка АЗС № 65, в связи с построенным продолжением Автомобильной улицы (ЗСД) с одной стороны и Генеральным планом Санкт-Петербурга с другой.</p>